



**Ing. Jarmila Špirutová**  
Vaše realitní makléřka



## Prodej bytu 3kk ve Vysokém Újezdě

Vysoký Újezd, Vysoký Újezd, Beroun

### 3 818 100 Kč

Nabízíme zprostředkování prodeje bytu 3kk s balkónem situovaný v novostavbě rezidenčního komplexu v obci Vysoký Újezd u Rudné, v bezprostřední blízkosti Prahy. Rezidence nabízí výjimečné soukromí, krásné výhledy do okolní přírody a kompletní občanskou vybavenost v nejbližším okolí. Interiér bytu tvoří vstupní hala s prostorem pro vestavěné skříně, otevřený koncept obývacího pokoje, jídelny a kuchyně se vstupem na balkón, 2 ložnice, koupelna s vanou a toaletou, samostatná toaleta a technická místnost. V ceně je zahrnutá sklepní kóje, parkovací místo před domem k dispozici za příplatek. Projekt nabízí byty s balkónem o dispozicích 3kk a 4kk, které jsou umístěny ve dvou třípodlažních bytových domech v oblasti Centrum. Pohodlné bydlení uprostřed dění, v centru obce a v sousedství zámeckého parku. Bydlení bez starostí, s komfortem městské čtvrti v harmonickém prostředí může sloužit i jako zázemí pro vášnivé golfisty. Hlavními výhodami této lokality je pohodlné bydlení na dosah přírodě, rekreační příležitosti a bezproblémová doprava: 12 minut do stanice metra Zličín a letiště Václava Havla, 32 minut do centra Prahy a 3 minuty na dálnici D5.

#### CENA

Cena bytu: 3 818 100 Kč

#### LOKALITA

Okres Beroun  
Obec Vysoký Újezd  
Ulice skryto  
č. domovní / č. orientační skryto

#### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 0219  
Datum aktualizace 07.03.2018  
Druh objektu Cihlová  
Typ bytu Loft  
Vybaveno Částečně  
Počet podlaží objektu 3

Celková podlahová plocha m<sup>2</sup> 80

## POPIS BYTU

Kategorie Byty  
Číslo podlaží v domě 3  
Dispozice bytu 3+kk  
Vlastnictví osobní  
Stav bytu Novostavba

## ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída G - Mimořádně nevhodná